



## IMPERMEABILIZANTE CEMENTOSO CR 65

Sella e impermeabiliza superficies verticales

### DESCRIPCION

Compuesto base cemento, en polvo, color gris y listo para usarse, al cual solamente se le agrega agua para su aplicación, logrando una consistencia cremosa y suave, fácil de aplicar. Una vez aplicado y seco, forma capa impermeable

### USOS

Para sellar e impermeabilizar paredes de tabique o block, estructuras de concreto, elementos de mampostería, etc. Evitando el paso del agua y la humedad en superficies horizontales y verticales en edificios, casa habitación, oficinas, industria, etc. Se usa en cualquier lugar donde haya estructuras expuestas a la humedad del subsuelo, agua derivada de la lluvia, escurrimientos o proveniente de filtraciones. También es útil para sellar e impermeabilizar albercas o cisternas para agua potable así como muros de contención, jardineras, túneles, sótanos, paredes en general, etc.

- Para impermeabilizar superficies de concreto estructuralmente sanas con 28 días mínimo de edad para que haya terminado el proceso de contracción. La resistencia del concreto debe ser preferentemente  $\geq 200 \text{ Kg. /cm}^2$ .
- Para impermeabilizar elementos de concreto por el interior (expuesto a presión positiva) tales como cisternas, albercas o contenedores monolíticos para agua, tanques de agua potable y albercas con profundidad del agua  $\leq 4 \text{ m}$ .
- Para impermeabilizar muros de tabique rojo o blanco, block o mampostería por dentro o por fuera, al estar expuestos a la humedad de la tierra, por lluvia, escurrimientos o ante presiones de agua no mayores a 1 m columna de agua.
- Para impermeabilización de muros por dentro o por fuera los cuales están expuestos a la humedad del subsuelo y que por ello generan filtraciones o formación de salitre deteriorando los acabados.
- Para trabajos de impermeabilización de muros por el interior o exterior en construcciones envejecidas ante la aparición de humedad y formación de salitre.

### VENTAJAS

- Impermeable.
- Permite que las superficies tratadas “transpiren”, facilitando la salida de humedad atrapada.
- Resistente al congelamiento una vez aplicado y seco.
- Estable volumétricamente y permite ser recubierto.
- De fácil aplicación. Se recomienda que la aplicación sea con brocha, sin embargo puede hacerse con cepillo, llana o por aspersión.

### RECOMENDACIONES

- Si aplica Fester CR 65 en cisternas o depósitos de agua potable deberá realizar 2 enjuagues con agua limpia (no use jabón o detergente) antes de llenar el depósito. Esto se requiere porque durante el proceso de secado Fester CR-65 no está protegido de polvo y contaminantes del medio ambiente. Con esta recomendación la superficie queda limpia y libre de contaminación.
- Fester CR 65 puede estar en contacto eventual o permanente con agua para uso y de consumo humano.
- En elementos de concreto, asegurarse que la superficie no este contaminada por desmoldantes de cimbra.
- Los sacos que hayan sido abiertos, deben consumirse en su totalidad; de haber sobrantes amarrar el saco para evitar la hidratación.
- Las superficies deben estar sanas y limpias para recubrirse (concreto libre de contracción mínimo 28 días de edad).
- La aplicación debe hacerse directamente sobre el muro de concreto, tabique, block, mampostería, etc., evitando la aplicación sobre los aplanados o acabados, mismos que, en todo, caso deben ser retirados.
- Deberán eliminarse las eflorescencias del salitre y partes mal adheridas.
- Use el **CR 65** cuidando que no se generen deslaves provocados por lluvia o escurrimientos generados por otra causa. Cuidar que la temperatura durante la aplicación sea de 5 a 30 °C. si la temperatura excede los 30 °C, deberá tenerse el mayor cuidado de curado haciendo mas frecuentes los rocíos de agua para evitar



[www.fester.com.mx](http://www.fester.com.mx) // 01800 FESTER7 – 01800 337 83 77

Edición Agosto de 2012

Blvd. Magnocentro No. 8 / Centro Urbano Interlomas / C.P. 52760 / Huixquilucan, Edo. de México



la deshidratación y asegurar las características de adhesión e impermeabilidad. Tomar en cuenta que la temperatura y humedad ambiental son factores que pueden acelerar o retardar el endurecimiento final.

- Para superficies donde se tiene lagrimeo constante o escurrimiento de agua a través del elemento a impermeabilizar, revisar si es posible eliminar esta condición mediante perforaciones en las zonas inferiores con el propósito de drenar y evitar dicho lagrimeo, para que se pueda hacer el tratamiento impermeable y una vez que este haya endurecido (después de 3 días), obturar las perforaciones con **XYPEX PATCH AND PLUG**.
- En muros con humedad y aparición de salitre, este debe ser retirado junto con las secciones dañadas. Si fuera necesario, hacer reparaciones con mortero convencional de cemento arena y posteriormente, una vez seco, hacer el tratamiento con **CR 65** cuidando que sobrepase al menos 50 cm. la altura de la zona dañada y/o alcanzada por la humedad y el salitre. De esta forma, se estará asegurando un tratamiento más efectivo.
- Es altamente recomendable que después del endurecimiento de la capa impermeable de **CR 65**, se proteja contra daños con un aplanado adicional de mortero, azulejo, etc. En interiores puede utilizarse el yeso con su respectivo recubrimiento final. No olvide humedecer previamente la capa impermeable para favorecer la adherencia.

#### RESTRICCIONES

- No mezcle el producto con otros materiales, aditivos o aglutinantes.
- No se recomienda su uso en losas de azoteas.
- No se recomienda para impermeabilizar elementos de concreto que contendrán agua presurizada mayor a 4 m de altura; en cuyo caso para altas presiones y tratándose de superficies de concreto estructural, deberá considerarse el uso de los productos **XYPEX** (ver Hojas técnicas).

#### PRECAUCIONES

- **CR 65** contiene cemento hidráulico y produce reacción alcalina con el agua, por lo tanto use equipo de protección para la piel, ojos y boca (guantes de hule, lentes de seguridad o goggles y mascarilla para polvos). Ante contacto con el producto, lave con agua abundante. En caso de contacto con los ojos, acuda al médico.
- No se deje al alcance de niños.

#### INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

##### 1. Preparación de la superficie

El **CR 65** tiene alta adherencia a las superficies, pero siempre y cuando éstas tengan porosidad y aspereza suficientes, estén limpias y libres de musgos, lama o sustancias que puedan afectar la adherencia, deben estar sanas, firmes y libres de grietas. Si hubiera grietas, se deben cincelar para hacer una forma más amplia y favorable rellenándolas con mortero cementoso normal o si se trata de elementos estructurales fisurados evaluar la conveniencia de repararlos mediante inyección con producto epóxico **EPOXINE 220**

Si es necesario, resane con mortero y reponga previamente las secciones de muro dañadas (tabique, ladrillo, etc.) ante ataque por la humedad y el salitre. Si la superficie es desigual con numerosas salientes o "crestas", defectos, etc., primero evalúe si las desbasta con esmeril o aplica un aplanado para emparejar o nivelar mediante un mortero cementoso que quede bien adherido.

Por otro lado si se trata de grietas que presenten filtraciones francas, pueden ser tratadas con **XYPEX PATCH'N PLUG** antes de aplicar el tratamiento con **CR 65**.

Si se trata de superficies de concreto lisas, se recomienda abrir poro mediante esmeril y copa de piedra o con sandblast.

Todos los bordes deben ser, preferentemente, conformados a menos de 45° o ser chaflanados (ancho del chaflán ≥ 3 cm.). Se recomienda tener especial cuidado en las esquinas por lo que deben ser reforzadas con el sistema impermeable.

**Importante:** Para la aplicación del CR 65, moje previamente la superficie hasta que no absorba más agua (hasta saturación).



[www.fester.com.mx](http://www.fester.com.mx) // 01800 FESTER7 – 01800 337 83 77

Edición Agosto de 2012

Blvd. Magnocentro No. 8 / Centro Urbano Interlomas / C.P. 52760 / Huixquilucan, Edo. de México



## 2. Aplicación

Para preparar el **CR 65**, primeramente deberá colocarse en un recipiente el agua necesaria, conforme a las recomendaciones que se detallan a continuación.

Para aplicaciones con brocha o cepillo	<p><b>1er. Capa sobre mampostería (superficie irregular):</b> Mezclar 1 parte en volumen de agua con 2.2 partes en volumen de <b>CR 65</b> (7.5 L de agua por saco de 25 Kg. de producto).</p> <p><b>1er. Capa sobre concreto:</b> Mezclar 1 parte en volumen de agua con 2.5 partes en volumen de <b>CR 65</b> (6.5 L de agua por saco de 25 Kg. de producto).</p> <p><b>Para capas posteriores:</b> Mezclar 1 parte en volumen de agua con 2.5 partes en volumen de <b>CR 65</b>. (6.5 L de agua por saco de 25 Kg. de producto).</p>
Para aplicaciones por aspersión (rociado)	Mezclar 1 parte en volumen de agua con 3 partes en volumen de <b>CR 65</b> . (5.5 L de agua por saco de 25 Kg. de producto)

Posteriormente con agitación mediante taladro y mezclador, comience a agregar poco a poco el **CR 65** hasta su total integración, arrastre el polvo de las paredes e incorpórelo por completo, mezcle durante 2 minutos con el propósito de que el producto sea totalmente homogéneo y libre de grumos.

Comience la aplicación de la primera capa y tome en cuenta que la mezcla preparada deberá ser utilizada, máximo dentro de la primera hora haciendo re-mezclado para mantener la trabajabilidad.

Tan pronto como la primera capa haya alcanzado suficiente resistencia superficial (después de aprox. 3 horas y antes de 10 horas), proceda a aplicar la segunda o tercera capa. El curado comienza después de 5 - 6 horas mediante rocíos con agua cada 3 o 4 horas.

Si el trabajo es interrumpido por más de 10 horas y se requiere aplicar otra capa, es necesario humedecer la superficie de la capa anterior del producto

Recordar que ante presiones de agua, la aplicación debe ser a favor de la presión y ante condiciones de humedad libres de presión, la aplicación puede ser a condición positiva o negativa.

## 3. Curado

Evite la deshidratación de las capas aplicadas con **CR 65** iniciando el curado mediante rocíos de agua después de 6 horas de aplicado. Mantenga la humedad mediante los rocíos de agua cada 3 o 4 horas, en climas fríos durante 2 días y en climas calidos durante 3 días. El curado es importante para que se logre la dureza, adherencia y funcionalidad.

Antes de dar por terminado el trabajo, revise la superficie impermeabilizada para verificar la integridad de la capa y el espesor mínimo promedio y, si existieran defectos, deberán tratarse mediante capas adicionales.

Si fuera el caso, la aplicación puede ser pisada después de 2 días. Está lista para recubrirse después de 3 días con aplanados o azulejos. Para aplicación de texturas, pinturas, etc., debe estar libre de la humedad por curado.

Cuando se empleen adhesivos para azulejo no modificados con resina, deberán aplicarse sobre el **CR 65** antes de 7 días. Después de este tiempo, solo podrán colocarse pegazulejos reforzados con **FESTERBOND** (2L por bulto de 20Kg, restando agua en la mezcla para obtener la consistencia adecuada), esta recomendación es debido a la capacidad repelente del impermeabilizante y que por ello se afectaría la adherencia del pegazulejo.

Antes de someter Fester CR-65 a condiciones de inmersión, deberá esperar al menos 7 días, sobre todo si se trata de agua potable destinada al consumo humano.

El mortero **CR 65** en herramientas o superficies puede eliminarse con agua mientras esté fresco, pero después de endurecer solamente se puede remover mecánicamente.

## RENDIMIENTO

TIPO DE USO	ESPESOR TOTAL DE LAS CAPAS	CANTIDAD REQUERIDA
Para humedad del subsuelo	2.0 mm	aprox. 3 k.o./m <sup>2</sup> en dos



[www.fester.com.mx](http://www.fester.com.mx) // 01800 FESTER7 – 01800 337 83 77

Edición Agosto de 2012

Blvd. Magnocentro No. 8 / Centro Urbano Interlomas / C.P. 52760 / Huixquilucan, Edo. de México



		capas
Agua no presurizada (lluvia, escurrimientos, etc.)	2.5 mm	aprox. 4 Kg./m <sup>2</sup> en dos capas
Tanques de agua de concreto (profundidad del agua ≤ 4 m)	3.0 mm	aprox. 5 Kg./m <sup>2</sup> en dos o tres capas
Máximo espesor de capa	5.0 mm	aprox. 8 Kg./m <sup>2</sup> en tres capas

Deberán considerarse las capas necesarias para lograr dar el rendimiento y espesor.

#### PRESENTACION

Saco de papel de 25Kg.

Color: Gris

#### ESTIBA MAXIMA

4 piezas superpuestas.

#### ALMACENAJE Y CADUCIDAD

CR 65 conserva sus propiedades por 18 meses. Manténgase en su envase sellado, en lugar fresco y seco, y protegido de la humedad y los rayos solares.

#### PROPIEDADES FISICAS

Base:	Combinación de cementos hidráulicos con rellenos minerales y aditivos.
Densidad suelta:	aprox. 1.5 Kg./L
Relación de mezcla:	<u>Consistencia esperable:</u> 5.5 L de agua para 25 Kg. de producto (aprox. 1 parte en vol. de agua a 3 partes en vol. de CR 65) <u>Consistencia de lechada:</u> 6.5 L de agua para 25 Kg. de producto (aprox. 1 parte en vol. de agua a 2.5 partes en vol. de CR 65)
Tiempo de aplicación:	aprox. 1 hora
Temperatura de aplicación:	+5 °C a +30 °C
Resistente a la lluvia (Impermeable):	después de aprox. 4 horas
Transitable:	aprox. 2 días
Listo para ser recubierto o inmersión:	después de 7 días
Resistencia a la Flexión	30 Kg. /cm <sup>2</sup> a 7 días.
Resistencia a la Compresión	110 Kg. /cm <sup>2</sup> a 7 días.
Absorción de Agua	2.0% a 24 horas

**Nota:** Los datos técnicos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio (23.0 +/- 1.5°C y 50% mínimo de humedad relativa).

Consulte medidas de seguridad en la etiqueta o consulte la hoja de seguridad para mayor información.

<b>SISTEMA DE IDENTIFICACION DE RIESGOS (HMIS/NFPA):</b>				
S = SALUD, I = INFLAMABILIDAD, R = REACTIVIDAD, RE = RIESGO ESPECIAL, EPP = EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL				
S	I	R	RE	EPP



[www.fester.com.mx](http://www.fester.com.mx) // 01800 FESTER7 – 01800 337 83 77

Edición Agosto de 2012

Bldv. Magnocentro No. 8 / Centro Urbano Interlomas / C.P. 52760 / Huixquilucan, Edo. de México



	1	0	0	NO TIENE	E	LENTE DE SEGURIDAD, GUANTES Y MASCARILLA CONTRA POLVOS
--	---	---	---	-------------	---	--

Las recomendaciones que damos en esta ficha técnica están basadas en nuestra amplia experiencia pero como los métodos y condiciones específicas en que se aplicará este producto están fuera de nuestro control, es aconsejable que los usuarios realicen pruebas previas de acuerdo a sus necesidades. Ante cualquier duda, diríjase a su distribuidor autorizado FESTER.



[www.fester.com.mx](http://www.fester.com.mx) // 01800 FESTER7 – 01800 337 83 77

Edición Agosto de 2012

Blvd. Magnocentro No. 8 / Centro Urbano Interlomas / C.P. 52760 / Huixquilucan, Edo. de México